

NAMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

A++ KLASĖS NAMAI

63,75–65,81 m² • patikimi konstrukciniai sprendiniai

Efektyvumas • ilgaamžiškumas • komfortas

+370 607 54108 • robertas@horizoncapital.lt

Sukurta ilgam. Suprojektuota efektyviai.

Aiški namo techninė sistema

Namas projektuojamas kaip vientisa A++ energinės klasės sistema: konstrukcijos, šiluminis apvalkalas ir inžinerinė įranga parenkami taip, kad užtikrintų mažas energijos sąnaudas, komfortą ir ilgalaikę vertę.

01 A++ klasė

Energiškai efektyvus pastato apvalkalas, šilumą taupantys langai ir subalansuotos inžinerinės sistemos.

02 Kontroliuojama kokybė

Sprendiniai įgyvendinami pagal techninį projektą, konstrukcinius skaičiavimus ir statybos darbų technologiją.

03 Mažos sąnaudos

Grindinis šildymas, oras–vanduo sistema ir mechaninis vėdinimas padeda efektyviai valdyti energijos poreikį.

04 Ilgaamžiškumas

Parenkamos drėgmei, šalčiui ir eksploatacijai atsparios medžiagos arba lygiaverčiai aukštesnės klasės atitikmenys.



Tvirtas pagrindas visam namui

Sprendinys parenkamas pagal geologinius tyrimus ir konstruktoriaus skaičiavimus.



Pamatų konstrukcija

• Gręžtiniai poliniai pamatai su monolitiniu gelžbetoniniu rostverku arba lygiavertis sprendinys, pritarus konstruktoriui.

• Numatoma pamatų hidroizoliacija, šilumos izoliacija, pagrindo sutankinimas ir kiti techniniame projekte nurodyti mazgai.

Šiltas ir patikimas pastato apvalkalas



01 Išorinės sienos

Dujų silikato blokelių mūras, apšiltintas 300 mm termoizoliaciniu sluoksniu, arba techniniu ir šiluminiu požiūriu lygiavertis sprendinys.

02 Fasado apdaila

Dekoratyvinis struktūrinis tinkas. Spalvos ir fasado mazgai parenkami pagal architektūrinio projekto sprendinius.

03 Vidaus pertvaros

Gipso kartono konstrukcijos su numatytais karkaso, izoliacijos ir plokščių sluoksniais pagal patalpų paskirtį.

Apsauga nuo šalčio, drėgmės ir triukšmo

01 Sutapdintas stogas

Gelžbetoninės konstrukcijos stogas, apšiltintas 300 mm polistireniniu putplasčiu ir padengtas bitumine hidroizoliacine danga arba lygiaverčiu sertifikuotu sprendiniu.

02 Langai

Plastikinių profilių langai su šilumą taupančiais trijų stiklų paketais. Montavimo mazgai sprendžiami užtikrinant šilumos, oro ir drėgmės kontrolę.

03 Lauko durys

Šiltos, sandarios lauko durys su spyna, pritaikytos A++ klasės pastatui, arba lygiavertis aukštesnių parametrų atitikmuo.

04 Grindų konstrukcija

Grindys apšiltinamos 300 mm polistireniniu putplasčiu, įrengiami projekte numatyti izoliaciniai sluoksniai ir išbetonuojamas pagrindas.

05 Sandarumas

Konstrukcijų sandūros ir angokraščiai įrengiami pagal techninius mazgus, siekiant A++ klasei reikalingo pastato sandarumo.

06 Kokybės kontrolė

Paslėpti darbai fiksuojami ir tikrinami, o techniniai sprendiniai vykdomi pagal projektą, gamintojų reikalavimus ir taikomus teisės aktus.

Komfortas visais metų laikais

- Šildymas. Visame name įrengiamas vandeninis grindinis šildymas ir oras–vanduo šilumos siurblys.
- Vėdinimas. Įrengiama mechaninė vėdinimo sistema su rekuperacija, ortakiais, difuzoriais, valdymu ir paleidimu.
- Vandentiekis. Vanduo tiekiamas iš vietinio gręžinio; vidaus vamzdynai išvedžiojami iki visų projekte numatytų prijungimo taškų.
- Nuotekos. Įrengiamas vietinis biologinis nuotekų valymo įrenginys; vidaus nuotekų tinklai išvedžiojami iki sanitarinių prietaisų.
- Elektra. Instaliacija išvedžiojama iki numatytų taškų. Namui skiriama 7 kW galia su technine galimybe ją didinti pagal tinklo operatoriaus sąlygas.

SISTEMOS PERDUODAMOS SUMONTUOTOS, PRIJUNGTOS IR PARUOŠTOS EKSPLOATACIJAI



miesto giria

Sutvarkyta teritorija nuo pirmos dienos

Funkcionali infrastruktūra, aiškūs judėjimo srautai ir ilgaamžiai lauko sprendiniai.



01 Sklypo gerbūvis

Aplink namą suformuojamas reljefas, paruošiamas augalinis sluoksnis ir sutvarkoma veja. Sprendiniai įgyvendinami pagal gerbūvio projektą.

02 Tvora ir drenažas

Įrengiama segmentinė tvora, pamatų ir sklypo drenažo sistema. Lietaus vanduo surenkamas į vietinius lietaus nuotekų šulinius.

03 Terasa

Lauko terasa įrengiama iš ilgaamžių betoninių trinkelių arba lygiaverčio, eksploatacijai ir šalčiui atsparaus sprendinio.

04 Privažiavimas

Važiuojamoji projekto dalis įrengiama iš asfalto, o pėsčiųjų takai – iš betoninių trinkelių arba lygiaverčio sprendinio.

05 Apšvietimas

Bendro naudojimo teritorijoje įrengiamas gatvių ir pėsčiųjų takų apšvietimas pagal projekto sprendinius.

06 Patekimo kontrolė

Įvažiuojant į projekto teritoriją įrengiamas automatinis pakeliamas atitvaras ir numatyta patogi patekimo kontrolė.

Horizon capital

miesto giria

Techninis aiškumas. Ilgalaikė vertė.

- Galutinis projektas. Konstrukcijų matmenys, medžiagų klasės, mazgai ir inžinerinių sistemų parametrai nustatomi techniniame projekte bei darbo brėžiniuose.
- Geologinės sąlygos. Pamatų tipas ir kiti su gruntu susiję sprendiniai parenkami tik įvertinus inžinerinius geologinius tyrimus ir gavus konstruktoriaus patvirtinimą.
- Lygiaverčio atitikmens taisyklė. Dėl tiekimo, gamybos ar technologinių priežasčių medžiagos bei įranga gali būti keičiami tik lygiaverčio arba aukštesnio techninio, energinio ir kainos lygio gaminiais.
- Atitiktis. Statybos darbai atliekami pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus, normatyvinius dokumentus, projektą ir gamintojų technologinius reikalavimus.
- Vizualizacijos. Buklete pateikti statybos ir architektūros vaizdai yra reprezentaciniai; konkretūs mazgai ir medžiagų išvaizda gali skirtis nuo galutinio sprendinio.

HORIZON CAPITAL

A++ klasės namai

63,75–65,81 m² • paruošti jūsų gyvenimui

+370 607 54108 robertas@horizoncapital.lt